

La Chozza

HOMES

Arenas de José Ignacio

Uruguay

EL CONCEPTO/ THE CONCEPT

La Choza Home nace en José Ignacio en el año 2006 en Club de Mar, Jose Ignacio. Una casa para disfrutar con familia y amigos, no solo durante la temporada de verano, sino en cualquier momento del año. Reconocida por su look n feel descontracturado, enmarcada en el nuevo quiet luxury que es tendencia: calidad, diseño y elegancia discreta. Materiales sustentables y la calidez única de la naturaleza.

Se convierte en la propiedad de mayor renta por m2 de terreno y de construcción, y a su vez una gran capitalización a corto y mediano plazo.

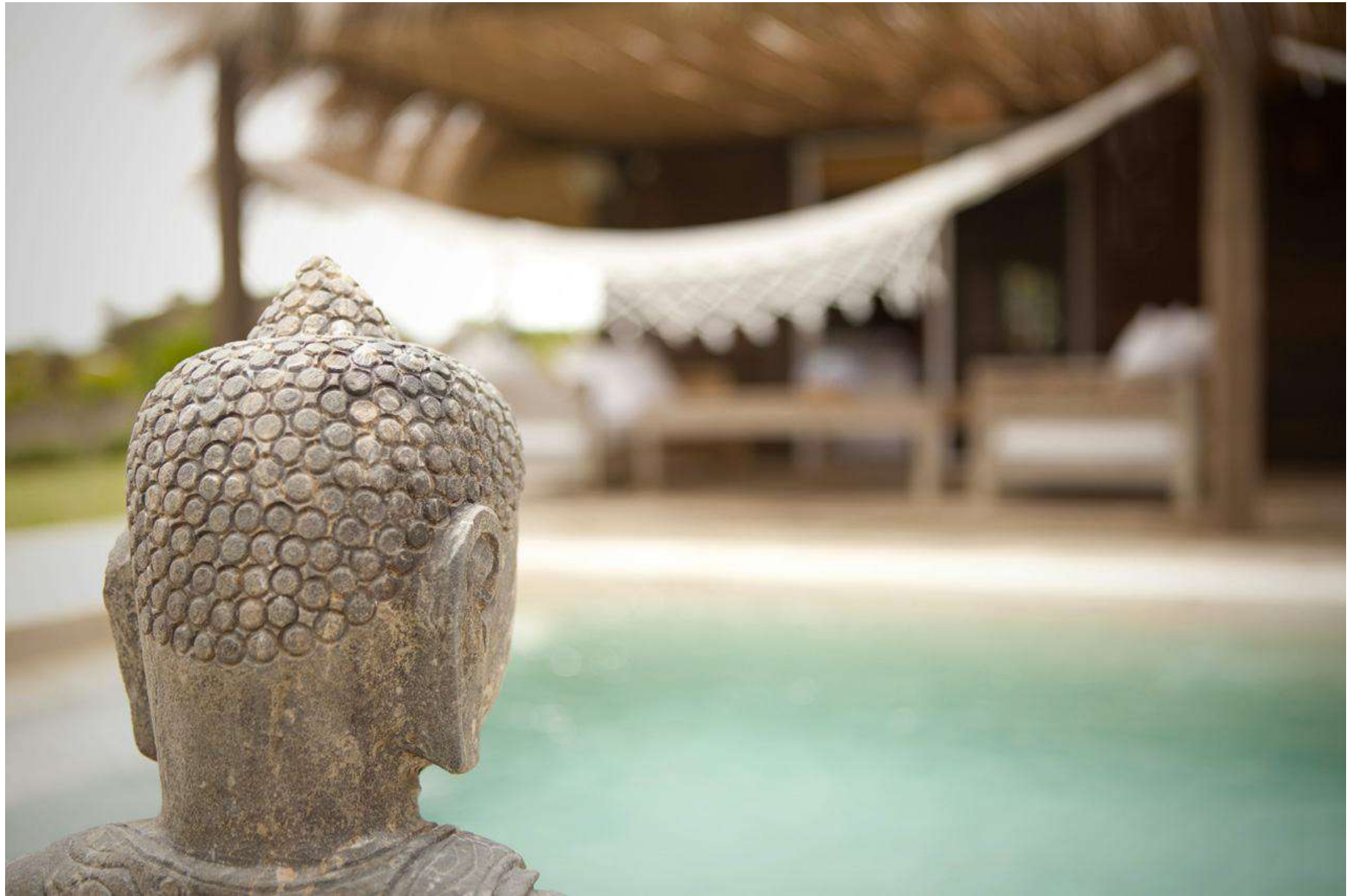
The Choza Home project was born in 2006 in Club del Mar, Jose Ignacio. A house to enjoy with family and friends, not only during summer season but all year long.

Well known for its decontracted look n feel and framed in the new quiet luxury: quality, design and discreet elegance. Sustainable materials and the unique warmth of nature.

It becomes the property with the highest income per square meter of land and construction, and greater capitalization in the short and medium term.

La Choza
HOMES





PARADOR
La Choza
de Mar

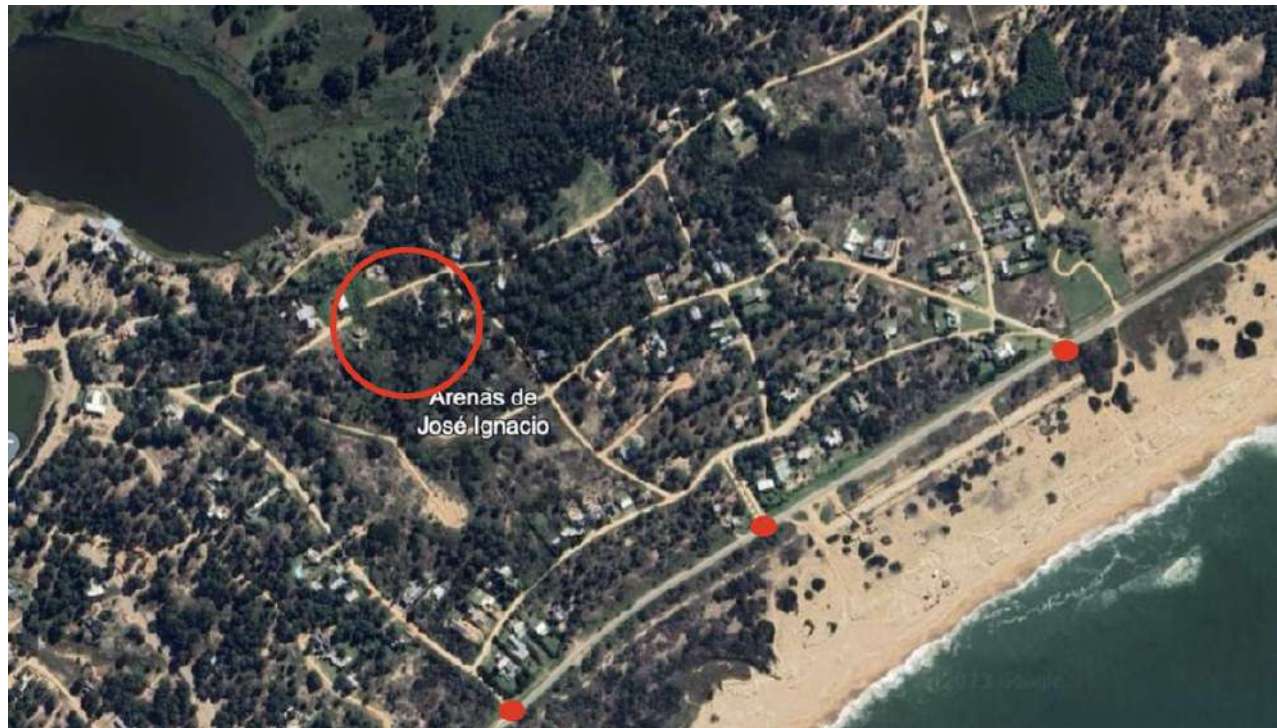
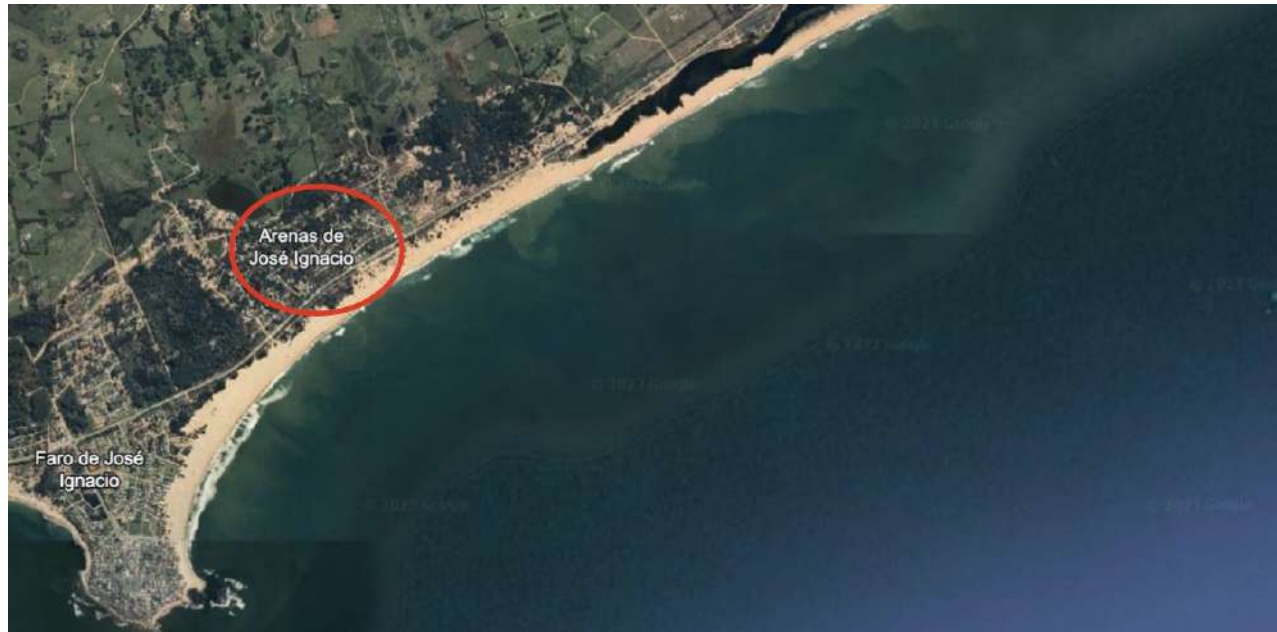
De los creadores de La Choza Home nace, en 2016, el Parador La Choza de Mar, sobre la arena de la playa mansa de José Ignacio.

Rápidamente se convirtió en un ícono de José Ignacio por su construcción y propuesta de sobriedad con estilo, relajada y atractiva para el público local e internacional.

From the creators of La Choza Home, Parador La Choza de Mar was born in 2016 on the sand of Mansa Beach of Jose Ignacio.

Immediately became an icon in Jose Ignacio for its construction and proposal of sobriety with style, relaxed and attractive for local and international visitors.





Homes

La Choza Homes , Arenas de José Ignacio, abrirá sus puertas en diciembre 2025.

Ubicadas en una de las zonas más exclusivas de Punta del Este, Uruguay, Latinoamérica y el mundo. Seis hogares, que incluyen tres dormitorios, uno en suite y dos en semi suite , playroom , living , comedor, bar , fireplace , cocina , cuarto de servicio , galería techada y deck exterior con piscina privada temperada.

Contarán con parrillero y fogón, amobladas, equipadas y decoradas con ese estilo único.

El proyecto contempla seguridad perimetral controlada , mantenimiento del predio en general, jardinería tanto de los espacios comunes como propios , piscinas y limpieza semanal de cada unidad. La administración general y de cada unidad también está contemplada.

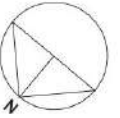
La Choza Homes de Mar, Arenas de José Ignacio, will open its doors next december 2025.

Located in one of the most exclusive areas of Punta del Este, Uruguay, South America and the world. Seven homes including, three bedrooms, one in suite and two in semi suite, playroom, living, dining room, bar, interior fireplace, kitchen, service room , covered gallery and exterior deck with private heated pool.

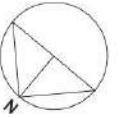
They will have a grill and exterior firefigther, and will be furnished, equipped and decorated with this unique style.

The project includes controlled perimeter security, maintenance of the overall premises , gardening for both common areas and individual units, pools, and weekly cleaning for each unit. General administration as well as management for each unit, is also included.

La Choza
HOMES



IMPLANTACIÓN



La Choz
HOMES

98(PA)m²+98(PB)+64m²
semicub+24m²deck+piscina

TIPOLOGÍA 1



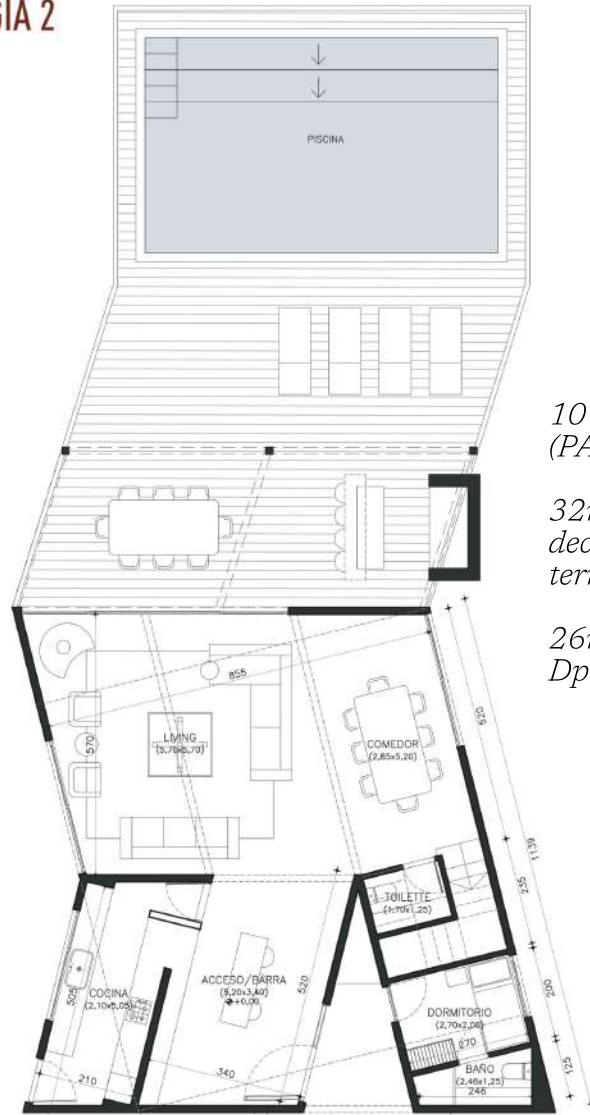
Planta Baja Esc. 1/100



Planta Alta Esc. 1/100

La Chozza
HOMES

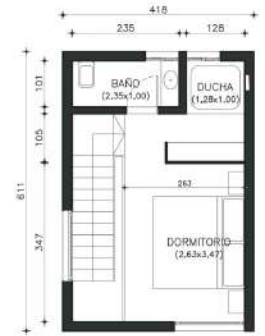
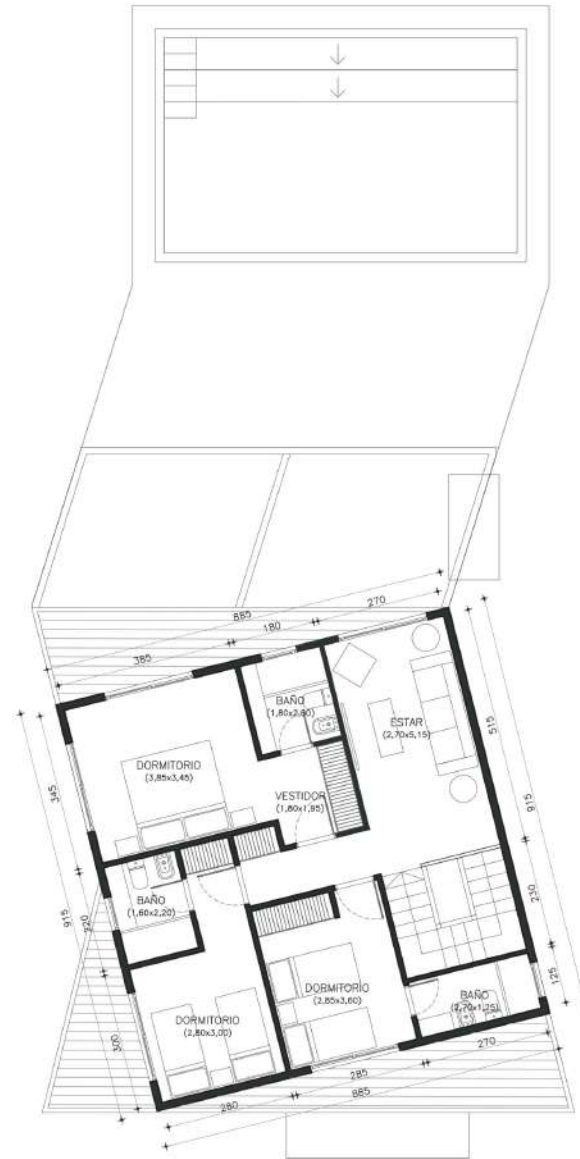
TIPOLOGÍA 2



107m²(PB)+81m²
(PA)+

32m²semicub+47m²
deck+piscina+21m²
terrazas

26m²(PB)+26m²(PA)
Dpto anexo



La Chozza
HOMES

Planta Baja Esc. 1/100

Planta Alta Esc. 1/100















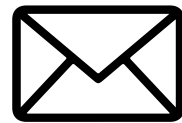




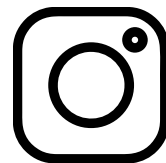




www.lachozahomes.com



info@lachozahomes.com



[@lachozahomes](https://www.instagram.com/lachozahomes)

La Choza
HOMES

Arenas de José Ignacio
Uruguay